

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Na temelju članka 82. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 87/2008 i 136/2012), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2014. godine donijela

ODLUKU

o davanju suglasnosti Lučkoj upravi Slavonski Brod za kreditno zaduženje kod Zagrebačke banke d.d., radi financiranja izgradnje dijela infrastrukture u području luke Slavonski Brod

I.

Daje se suglasnost Lučkoj upravi Slavonski Brod za kreditno zaduženje kod Zagrebačke banke d.d., u iznosu od 38.000.000,00 kuna, uz uvećanje za kamate i troškove, radi financiranja izgradnje dijela infrastrukture u području luke Slavonski Brod,

II.

Suglasnost iz točke I. ove Odluke, daje se uz sljedeće uvjete kredita:

- davatelj kredita: Zagrebačka banka d.d.;
- korisnik kredita: Lučka uprava Slavonski Brod;
- vrsta kredita: dugoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu u EUR;
- namjena kredita: financiranje izgradnje dijela infrastrukture u području luke Slavonski Brod;
- iznos kredita: 38.000.000,00 kn;
- iznos jamstva: 38.000.000 kn;
- rok otplate: 10 godina;
- razdoblje počka: 5 godina;
- rok korištenja kredita: najkasnije do 31.12.2015. godine;
- način otplate: u jednakim polugodišnjim ratama;
- broj rata: 20;
- interkalarna kamatna stopa: 3,89%;
- kamatna stopa: 3,89% godišnje, promjenjiva;
- efektivna kamatna stopa: 4,03%;
- naknada za obradu kredita: 0,60%;
- obračun i naplata kamata: tromjesečno, posljednjeg dana u tromjesečju;
- metoda obračuna kamata: proporcionalna metoda obračuna kamate;
- naknada za rezervaciju sredstava: 0,25%;

- instrumenti osiguranja: mjenica, zadužnica, jamstvo Republike Hrvatske.

III.

Obvezuje se Lučka uprava Slavonski Brod da otplati kredit iz točke I. ove Odluke do njegove konačne otplate prema uvjetima iz ugovora o kreditu.

IV.

Obvezuje se Lučka uprava Slavonski Brod da s Ministarstvom financija, u ime Republike Hrvatske kao jamca, sklopi poseban ugovor, radi reguliranja obveza i odgovornosti, u svrhu redovite otplate kredita iz točke I. ove Odluke, do njegove konačne otplate te osiguranja povrata sredstava u slučaju aktiviranja državnog jamstva.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
UR.BROJ:

Zagreb,

Predsjednik

Zoran Milanović

Obrazloženje:

Prema konceptu razvitka luke Slavonski Brod, ne radi se samo o izgradnji luke i njoj nužnih sadržaja već i o uređenju šireg lučkog područja (cca. 900.000 m²) svom potrebnom infrastrukturom koja bi bila dobra osnova za ponudu industrijskom i drugom kapitalu za izgradnju prerađivačkih i uslužnih kapaciteta.

Ovim projektom ostvarili bi se osnovni ciljevi gospodarskog i društvenog razvoja Republike Hrvatske, a naročito Brodsko – posavske županije. Najvažniji cilj je povećanje zaposlenosti neposrednim zapošljavanjem u lučkim djelatnostima. Ostali ciljevi kojima doprinosi razvoj luke Slavonski Brod (prepoznati su u Srednjoročnom planu razvitka vodnih putova i luka unutarnjih voda Republike Hrvatske) su:

- dodana vrijednost logističkih usluga,
- dodana vrijednost industrijskim djelatnostima u lučkom području,
- izvozno orijentirana proizvodnja,
- povećanje državnih i lokalnih prihoda od poreza i doprinosa novozaposlenih i novih gospodarskih subjekata,
- pozitivan utjecaj novih industrijskih i uslužnih gospodarskih aktivnosti na daljnji gospodarski i društveni razvoj područja brodske posavine.

Temeljem koncepta razvoja luke Slavonski Brod projektirana je infrastruktura luke Slavonski Brod. Usvajanjem studije o utjecaju na okoliš i ishođenjem građevinske dozvole za infrastrukturu, krenulo se u realizaciju izgradnje infrastrukturnih sustava luke Slavonski Brod.

Lučka uprava Slavonski Brod izradila je studiju izvodljivosti izgradnje infrastrukture u lučkom području (2007. godine) temeljem koje je obavljen veliki dio izgradnje. Dosadašnji radovi obuhvatili su :

- izgradnja 120 m vertikalne obale s manipulativnim platoom i pristupnom cestom,
- geomehaničke istražne radove faze I i II,
- arheološke istražne radove – djelomično na koridorima infrastrukture,
- izgradnju dijela prometne infrastrukture, oborinske odvodnje, vodoopskrbe i vatroobrane luke Slavonski Brod.

Paralelno sa izgradnjom infrastrukture u lučkom području, Lučka uprava Slavonski Brod je intenzivno radila na promidžbi i predstavljanju lučkog područja potencijalnim ulagačima. Zaključeni su ugovori sa investitorima za izgradnju „600 MWe plinske termoelektrane“, „tvornice bioetanola“, „skladište tekućih tereta“ kao i izgradnja „kontejnerskog i RO-LA terminala“.

Zaključenim ugovorima sa investitorima Lučka uprava Slavonski Brod obvezala se osigurati osnovne infrastrukturne preduvjete za realizaciju njihovih projekata.

Prema investicijskoj studiji izrađenoj 2014. godine, ostatak ulaganja u infrastrukturu iznosio bi 110 mil. kuna, a najnužniji dio ulaganja potreban za realizaciju zaključenih ugovora iznosi 38 mil. kuna.

Ponuditelj Zagrebačka banka d.d., ponudila je kredit pod sljedećim uvjetima:

- Davatelj kredita: Zagrebačka banka d.d.;
- Korisnik kredita: Lučka uprava Slavonski Brod;
- Vrsta kredita: dugoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu u EUR;
- Namjena kredita: financiranje izgradnje dijela infrastrukture u području luke Slavonski Brod;

- Iznos kredita: 38.000.000,00 kuna
- Rok otplate: 10 godine;
- Razdoblje počka: 5 godine;
- Rok korištenja kredita: najkasnije do 31.12.2015 godine;
- Način otplate: u jednakim polugodišnjim ratama;
- Broj rata: 20;
- Kamatna stopa: 3,89% godišnje, promjenjiva ;
- Efektivna kamatna stopa: 4,03%;
- Obračun i naplata kamata: tromjesečno, posljednjeg dana u tromjesečju;
- Metoda obračuna kamata: proporcionalna metoda obračuna kamata;
- Naknada za rezervaciju sredstava: 0,25%;
- Instrumenti osiguranja: mjenica, zadužnica, jamstvo Vlade RH.

Zbog nedostatak vlastitih financijskih sredstava i minimalnih donacija iz Državnog proračuna, Lučka uprava Slavonski Brod pokrenula je postupak za kreditno zaduženje Lučke uprave Slavonski Brod radi financiranja izgradnje dijela infrastrukture u lukom području luke Slavonski Brod uz jamstvo Vlade Republike Hrvatske.